

Comunicato Stampa

Di Tanno Associati e Gatti Pavesi Bianchi Ludovici con Kryalos SGR e Euryale nel nuovo programma italiano di investimenti immobiliari nel settore *healthcare*

Milano, 16 giugno 2022 - Di Tanno Associati e Gatti Pavesi Bianchi Ludovici hanno assistito, rispettivamente, Kryalos SGR ed Euryale in relazione al lancio del fondo di investimento alternativo italiano chiuso immobiliare riservato denominato "Euryale Healthcare Italia 1".

Pierval Santé, un fondo di investimento alternativo francese gestito da Euryale, ha investito nel nuovo fondo italiano di Kryalos SGR. Pierval Santé è specializzato in investimenti immobiliari principalmente pan europei nel settore *healthcare* in Francia, Germania, Irlanda, Olanda, Portogallo, Regno Unito, Spagna ed Italia.

Il lancio del fondo italiano trae origine dalla partnership tra Kryalos SGR ed Euryale per realizzare investimenti immobiliari in Italia nei settori *healthcare*, *senior living* e *RSA*.

La partnership conferma la strategia di Kryalos orientata all'incremento dei propri investimenti ESG considerando altresì che la qualità dell'abitare delle persone senior, la salute, il benessere e le policy di inclusione rivestono un ruolo centrale nella Agenda 2030 delle Nazioni Unite nonché nel PNRR italiano.

Kryalos SGR è un gestore di fondi di investimento alternativi costituito in Italia ed autorizzato ai sensi della Direttiva AIFM. La SGR è un player di rilievo nel campo immobiliare italiano con oltre 10.7 miliardi di Euro in gestione.

Euryale è un gestore di fondi di investimento alternativi costituito in Francia ed autorizzato ai sensi della Direttiva AIFM. Con oltre 2.4 miliardi di Euro in gestione Euryale realizza investimenti, prevalentemente, in Francia e nell'area europea in *senior living*, *RSA*, cliniche, laboratori medici e diagnostici e quartier generali per operatori *healthcare*.

Di Tanno Associati ha assistito Kryalos SGR con un team composto da Roberto Della Vecchia, Partner responsabile dell'area legale, Emanuele Marrocco, Partner e Mirko Lacchini, Counsel. In particolar modo l'attività dello Studio ha riguardato tutti gli aspetti regolamentari e societari dell'operazione.

Gatti Pavesi Bianchi Ludovici ha assistito Euryale con un team composto da Eriprando Gueritore, Partner responsabile della practice di investment management & fund formation, e da Costanza Vianello, associate. In particolar modo l'attività dello studio ha riguardato tutti i profili inerenti all'investimento di Pierval Santé nel nuovo fondo italiano gestito da Kryalos SGR.

Di Tanno Associati

Fin dalla fondazione, nel 1986, lo Studio Legale e Tributario Di Tanno Associati è una realtà di eccellenza, contribuendo all'evoluzione della cultura e della normativa tributaria italiana. Con sedi a Roma e Milano e circa 40 professionisti, Di Tanno Associati è riconosciuto dalle maggiori pubblicazioni specializzate internazionali come realtà al top nel settore tax, per competenza, professionalità, importanza dei clienti e delle operazioni realizzate. Nel 2020 lo Studio ha sviluppato una nuova Area Legale con l'acquisizione di un Team di avvocati affermati e di consolidata esperienza, specializzati nel settore bancario, finanziario e assicurativo.

Ufficio stampa Di Tanno Associati

Arturo Salerni
+39 338 52 20 260
a.salerni@incontra.org